

約 款

第1条（適用範囲）

Mi・Ga・Ki Amenity and Practice Center（以降、当館という）がおお客様との間で締結する宿泊契約及びこれに関連する契約は、この約款及びこの約款と一体となる利用規則（以下、「利用規則」といいます。）の定めるところによるものとし、この約款に定めのない事項については、法令又は一般に確立された慣習によるものとします。

2. 当館が、法令及び慣習に反しない範囲で特約に応じた時は、前項の規定にかかわらずその特約が優先するものとします。

第2条（宿泊契約の申込み）

当館に宿泊契約の申込み（宿泊予約）をしようとする方は、旅館業法第6条、同法施行規則第4条の2及び当館の所在する都道府県の定める条例に基づき、全ての方に次の事項を当館に申し出てください。

- (1) 宿泊者の氏名
- (2) 宿泊日及び到着予定時刻
- (3) 連絡先
- (4) その他当館が必要と認める事項

2. 前項に基づき当館に申出のあった内容に変更が生じた時は、変更後の内容を速やかに当館に申し出てください。

3. お客様が、宿泊中に第1項（2）の宿泊日を越えて宿泊の継続を申し入れた場合、当館は、その申出がなされた時点で新たな宿泊契約の申込みがあったものとさせていただきます。

第3条（宿泊契約の成立等）

宿泊契約は、当館が前条の申込みを承諾した時に成立するものとします。

2. 前項により宿泊契約が成立した時は、当該宿泊契約にかかる全宿泊期間分の宿泊料金を、宿泊開始前又は当館が指定する日までにお支払いいただきます。

3. 次の各号に定める事由が生じた時は、当館は、当該お客様にかかる申込みを、実際には宿泊する意思がないにもかかわらず申込みがなされたものとして取扱うことができるものとし、宿泊契約はその効力を失うものとします。

- (1) 前項の宿泊料金を同項の定めにより宿泊開始前または当館が指定した日までにお支払いいただけない時。
- (2) 前条1項に基づき申出のあった連絡先への連絡を試みても、最初の連絡をした日から起算して10日以内（但し、宿泊日当日までの日数がこれに満たない場合は、宿泊日当日の15時まで）に連絡がとれない時。
- (3) 当館からの連絡を拒否された時。

4. 前項（2）及び（3）に該当する場合、受領済みの宿泊料金の返還は致しかねます。

第4条（宿泊契約締結の拒否）

当館は、次に掲げる場合、宿泊契約の締結に応じないことがあります。

- (1) 宿泊の申込みが、この約款によらない時。
- (2) 満室により客室の提供ができない時。
- (3) 災害その他の緊急事態の発生等により、被災者及び災害復旧担当者等のため優先的に客室を提供すべきことが現実に予定されるなど、前号に準ずる事由のある時。
- (4) 宿泊しようとする方（以降、宿泊予定者という）が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律及び暴力団排除に関する都道府県条例に定める暴力団もしくは暴力団関係団体その他反社会的勢力の構成員又はその関係者である時。
- (5) 宿泊予定者が、宿泊に関し、法令の規定、公の秩序もしくは善良の風俗に反する行為をするおそれがあると認められる時。
- (6) 宿泊予定者が、伝染性の疾病にかかっている蓋然性が高い時、当館として安全確保が難しいと判断した時。
- (7) 宿泊に関し社会通念上相当な範囲を超えるサービスその他の負担を求められた時。
- (8) 天災、施設の故障、その他やむを得ない事由により宿泊させることができない時。
- (9) 宿泊しようとする方が泥酔者等で、他のお客様に迷惑を及ぼし、もしくは当館の運営を阻害するおそれがある時、又は他のお客様もしくは当館の従業員に対し、迷惑を及ぼす言動をした時。
- (10) 宿泊しようとする方について、心身の不調が明らかに認められる状態である時。
- (11) 保護者の許可のない未成年者のみが宿泊する時。
- (12) 宿泊する権利を他に譲渡する目的で、宿泊の申込みをした時。
- (13) 実際には宿泊する意思がないにもかかわらず、宿泊の申込みをした時。
- (14) その他、各種法令又は都道府県条例等の規定する宿泊を拒むことができる場合に該当する時。

第5条（お客様の契約解除権）

お客様は、当館に申し出て、宿泊契約を解除することができます。

2. お客様が前項により宿泊契約の全部又は一部を解除した場合、別表第2に掲げるところにより、違約金をお支払いいただきます。

3. お客様が連絡をしないで宿泊日当日の到着予定時刻になっても到着しない時は、当館は、その宿泊契約はお客様により解除されたものとして処理することができるものとします。

第6条（当館の契約解除権）

当館は、次に掲げる場合においては、宿泊契約を解除することがあります。

- (1) お客様が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律及び暴力団排除に関する都道府県条例に定める暴力団もしくは暴力団関係団体その他反社会的勢力の構成員又はその関係者である時。
- (2) お客様が、当館内で、暴行、脅迫、恐喝、不当な要求、賭博行為、法令で許可されていない薬物、銃砲、刀剣類及びこれらの類似品の所持もしくは使用、他の利用客に迷惑を及ぼす行為、その他法令もしくは公序良俗に反する行為をし、又はこれらの行為をするおそれがある時。
- (3) お客様が伝染性の疾病にかかっている者であると明らかに認められる時。
- (4) 宿泊に関し合理的な範囲を超えるサービスその他の負担を求められた時。
- (5) 天災、施設の故障、その他やむを得ない事由により宿泊させることができない時。
- (6) 客室での寝タバコ、消防用設備等に対するいたずら等、火災予防・防火に支障を及ぼす行為をした時。
- (7) 宿泊する権利を譲渡し、又は譲渡しようとした時。
- (8) 宿泊契約の締結が旅行代理店を通じてなされている場合において、当該旅行代理店からの宿泊代金の支払いが確認されていない時。

なお、宿泊代金の支払いが確認されていない場合とは、支払いが金融機関の窓口営業時間終了の間際に振込の方法によって、もしくは金融機関の営業時間の如何にかかわらずインターネットを介した銀行取引の方法等によってなされたものの、翌日が金融機関の休業日となっているため、当日に振込の事実が確認されない場合を含みます。

- (9) この約款又は当館の利用規則に違反した時。
- (10) その他、各種法令又は都道府県条例等の規定する宿泊を拒むことができる場合に該当する時。

2. 前項に基づく解除の通知は、口頭又は第2条に基づき申出のあったお客様の連絡先への電話、電子メール又は書面により行うものとし、当該通知が、第2条に基づき申出のあった連絡先に通知をしても到達しない場合には、第3条3項の規定を適用するほか、通常到達すべき期間を経過した時点をもって到達したものとみなして取扱うことができるものとします。

3. 当館が前二項の規定に基づいて宿泊契約を解除した時は、第1項(3)及び(5)の場合を除き、宿泊料金の返還はいたしかねます。

第7条(宿泊の登録)

お客様は、旅館業法第6条、同法施行規則第4条の2及び当館の所在する都道府県の定める条例に基づき、宿泊日当日、当館のフロントにおいて、次の事項を登録していただきます。

- (1) 氏名、年齢、性別、住所及び職業
- (2) 外国人にあつては、国籍、旅券番号、入国地及び入国年月日
- (3) 出発日及び出発予定時刻
- (4) 前泊地及び行先地
- (5) その他当館が必要と認める事項

第8条(客室の使用時間)

お客様が当館の客室を使用できる時間は、当館が定めるチェックイン時刻からチェックアウト時刻までとします。但し、連続して宿泊する場合においては、到着日及び出発日を除き、終日使用することができます。

2. 当館は、前項の定めにかかわらず、同項に定める時間以外の客室の使用に応じることがあります。この場合には、別表第4追加料(宿泊約款第8条2項関係)の規定に従うものとします。

3. 前二項に基づきお客様が客室を使用できる時間内であっても、当館は、安全及び衛生管理その他当館の運営管理上の必要がある時は、客室に立入り、必要な措置をとることができるものとします。

第9条(利用規則の遵守)

お客様は、当館内においては、当館の利用規則に従っていただきます。

第10条(営業時間)

当館内の各種施設等の営業時間は、館内備付パンフレット、各所の掲示、客室内のインフォメーションブック等でご案内いたします。

2. 前項の施設等の営業時間は、必要やむを得ない場合には臨時に変更することがあります。その場合には、適宜お知らせします。

第11条(料金の支払い)

お客様が支払うべき宿泊料金等の内訳は、別表第1に掲げるところによります。

2. 前項の宿泊料金等の支払いは、お客様の到着の際又は当館が請求した時、日本円、又は当館が承認するクレジットカード等の決済手段を用いる方法により、フロント又は当館が指定する場所において行っていただきます。

第12条(当館の責任)

当館は、宿泊契約及びこれに関連する契約の不履行、又は明確な不法行為によりお客様に損害を与えた時は、10万円を限度としてその損害を賠償します。

第13条（契約した客室の提供ができない時の取り扱い）

当館は、お客様に契約した客室を提供できない時は、可能な限り同一の条件による他の宿泊施設をあっ旋するものとします。

2. 当館は、前項に基づく他の宿泊施設のあっ旋に努めたものの、あっ旋ができなかった時は、宿泊契約を解除することができるものとします。この場合における解除の通知については、第6条2項の規定を準用するものとします。また、客室を提供できないことについて、当館の責に帰すべき事由がある場合には、当館は、別表第3に掲げるところにより、補償料をお客様に支払い、その補償料をもって損害賠償とさせていただきます。

第14条（寄託物等の取扱い）

お客様がフロントにお預けになった物品について、滅失、毀損等の損害が生じた時は、それが不可抗力である場合を除き、当館は、その損害を賠償します。但し、お客様からあらかじめ種類及び価額の明告のなかったものについては、当館に故意又は重過失のある場合を除き、10万円を限度としてその損害を賠償します。

2. 貴重品又は現金等を当館のフロントにお預けになることは出来ません。現金等は、客室内の金庫をご利用下さい。必ず適切に施錠して下さい。

第15条（お客様の手荷物又は携帯品の保管）

お客様の手荷物が、宿泊に先立って当館に到着した場合は、その到着前に当館に連絡があり、これを了解した時に限り、保管するものといたします。

2. お客様がチェックアウトした後、お客様の手荷物又は携帯品が当館に置き忘れられていた場合、当館は、原則として発見日を含めて7日間保管し、その間にお客様から返還の申出がなされなかった場合には、これを最寄りの警察署へ届けるものとします。但し、貴重品については、直ちに最寄りの警察署へ届けるものとします。また、飲食物及び雑誌並びにその他の廃棄物に類するものについては、チェックアウトの翌日までにご連絡がない場合には、当館にて任意に処分させていただきます。

3. 当館は、置き忘れられた手荷物又は携帯品について、内容物の性質に従い適切な処理を行うため、その中身を任意に点検し、必要に応じ、遺失者への返還又は前項に従った処理を行うことができるものとし、宿泊者がこれに異議を述べることはできないものとします。

4. 第1項及び第2項の場合におけるお客様の手荷物又は携帯品の保管についての当館の責任は、1万円を限度としてその損害を賠償します。

第16条（大浴場利用時の手荷物の管理）

大浴場を利用される場合には、貴重品（現金を含む。以下、本条において同じ。）は、客室内金庫に予め保管して頂くか、脱衣所内ロッカーをご利用下さい。

2. 第1項に従った対応をしなかったことにより、生じた損害について、当館は責任を負いません。但し、当館の責に帰すべき事由のある時は、それが故意又は重過失である場合を除き、1万円を限度としてその損害を賠償します。

第17条（駐車場の責任）

お客様が当館の駐車場をご利用になる場合、当館は駐車場所をお貸しするものであって、車両の保管責任まで負うものではありません。

第18条（お客様の責任）

お客様によるこの約款もしくは利用規則に違反する行為及びその他お客様の責に帰すべき事由により、当館が客室の清掃・修繕費用の支出、販売機会の喪失その他の損害を被った時は、お客様に、当館が被った損害を賠償していただきます。

第19条（客室の清掃）

お客様が2泊以上連続して同一の客室に宿泊される場合、当該客室の清掃は、原則として毎日（10:00～15:00の間で）行わせていただきます。

2. お客様から清掃は不要である旨のお申出を受けた場合であっても、法令及び都道府県条例等の趣旨に鑑み、少なくとも3日経過ごとに1回、客室の清掃を行わせていただくものとします。但し、当館が必要と認める場合には、随時客室の清掃ができるものとします。

3. 前項の客室清掃について、お客様は、これを拒否できないものとします。

第20条（約款の改定）

この約款利用規則は、必要に応じて随時改定することができるものとします。改定後の約款は当館のホームページへの掲出時点から有効になるものとします。

別表第1 宿泊料金の算定方法（第11条関係）

	項目	詳細
宿泊料金：	基本宿泊料金	室料及びサービス料
付帯料金：	飲食料金及びその他の利用料金	
税金：	消費税、入湯税等	
(注)		

1. 宿泊料金は、ホームページ等に掲示する料金表によります。
2. 大人の方と同じベッド又は布団で添い寝ができるのは、6才未満の子供に限るものとし、1部屋につき最大3名様までとさせていただきます。

別表第2 違約金（第5条関係）

① 通常期における違約金

連絡なしの不泊	当日	3日前	7日前	14日前	1ヶ月前
100%	100%	80%	50%	30%	10%

② 特定期間における違約金

夏休みシーズン等、当館が別途指定する期間における違約金

予約後は常に100%

（注）

1. %は、宿泊料金（他事業者との提携宿泊プランにおける提携料金分を含みます。）に対する違約金の比率です。なお、提携する他事業者が定めるキャンセルポリシーにしたがって計算した金額が上記によって計算した違約金の額を上回る場合、その金額を違約金として収受します。
2. 契約日数が短縮された場合、宿泊しないこととなった該当日から起算して、その申し出が前述の期間内に該当する場合は、短縮により宿泊しないこととなった日の分について違約金が発生します。
3. 宿泊人数の一部について契約の解除があった場合、契約を解除された人数分の宿泊料金を基に算出した額の違約金を申し受けます。
4. 当館が上記②の違約金を適用する催事及び期間を指定する場合、当館は、当該期間を当館のホームページ及び提携する他事業者のホームページ等に掲出するものとします。

別表第3 補償料（第13条関係）

当日	前日	2日前～9日前
100%	20%	10%

（注）

1. %は、宿泊料金（他事業者との提携宿泊プランにおける提携料金分を含みます。）に対する補償料の比率です。
2. 補償料は、金額相当分の宿泊補助券や食事補助券等によって充当します。

別表第4 追加料（宿泊約款第8条2項関係）

超過料金の算定は次のとおりとします。

1. 超過料金＝1,000円×宿泊人数×延長時間（1時間単位）
2. その他個別の料金＝具体的な料金については、館内の掲示又はホームページに記載するものとします。

■利用規則

当館は、お客様に安全・快適にご利用をいただくためと、当館の公共性を保持するため、宿泊約款と一体となる下記の規則を定めております。

この規則に違反した時は、宿泊約款第6条の規定により、宿泊契約を除することがあります。

記

1. フロントでは、以下の物品のお預かりは致しかねます。
 - (イ) 50万円を超える価値を有する物品又は金銭等
 - (ロ) 情報記録装置を有する機器（パソコン、携帯電話、その他のIT機器等）
 - (ハ) 個人情報に関わる物品（顧客名簿等）
2. 契約人数を超えての客室利用は、原則禁止致します。

申出なく契約人数を超えての利用が発覚した場合は、その超過利用分を請求致します。
3. 当館内での次に定める行為は固く禁止しております。
 - (1) 当館の貸出品以外のプレス用のアイロンその他の電化製品の使用
 - (2) 当館所定の場所以外での喫煙
 - (3) 放歌高吟等の喧騒行為、異臭放散その他第三者に嫌悪感や迷惑を及ぼしたりする行為
 - (4) 次に定める物品の持ち込み
 - (イ) 動物、鳥類等（盲導犬等を除く。）
 - (ロ) 覚醒剤、麻薬類等、法令により所持を禁止されている薬品類
 - (ハ) 発火又は引火しやすい火薬や揮発油類及び身体に害を及ぼす危険性のある薬品
 - (ニ) 許可証のない銃砲、刀剣類及びこれらの類似品
 - (ホ) 著しく多量もしくは重量のある物品
 - (ヘ) 悪臭を発するもの
 - (ト) ごみ及び客室の衛生を妨げる物品

- (チ) 当館内での使用を目的とした電化製品及び調理器具等の物品
- (リ) その他当館が客室への持込みを禁止することとした物品
- (5) 公序良俗に反する行為
- (6) 他のお客様にチラシ、ビラその他の広告物を配布する行為
- (7) 館内の諸設備及び諸物品の移動、加工、持ち出し、及び本来の用途以外の目的での使用
- (8) 客室以外の場所での所持品の放置
- (9) 客用以外の施設への立ち入り
- (10) 当館が許可する施設以外から飲食物等の出前を取ること
- (11) ユニットバス内及び大浴場内での染毛・漂白剤等の使用
- (12) 客室内でお香などを焚く行為
- (13) 営利を目的とした活動
- (14) その他当館内での安全及び衛生の妨げとなる全ての行為

4. 客室内での次に定める行為は固く禁止しております。

- (1) 宿泊を目的としない利用
- (2) 外来者との客室での面会
- (3) 客室に写真、ポスターを貼付し、その他ホテルの外観を損なう物品を掲示すること

5. 各種アクセスキーを紛失した場合は、鍵交換工事に要する費用の全額を申し受けます。

6. 駐車場のご利用方法

- (イ) 駐車台数は原則として宿泊利用の1室につき1台とさせていただきます。
- (ロ) 観光バス及び特別医療車両を除き、1台枠を越える中・大型車の駐車は、原則お断り致します。
- (ハ) お客様のご利用時間は、原則としてご到着時から当館が定めるチェックアウト時刻までとさせていただきます。
- (ニ) 駐車場敷地内での洗車は禁止致します。

7. 入れ墨（タトゥーシール等によるものを含みます。また、その大きさ及びその施された身体の部分を問いません。）を施された方の大浴場の利用はお断り致します。

付 則

この宿泊約款及び利用規則は、2019年4月1日（以下、「適用開始日」といいます。）から適用します。

但し、適用開始日の前日までに既に成立していた宿泊契約については、旧宿泊約款及び利用規則を適用するものとします。

お客様の都合でキャンセルされる場合、必ず、当館が指定する方法にてキャンセルの申請を実施して下さい。メールのみによる申し出は有効とならない場合も御座います。

お客様の都合で予約をキャンセルされる場合は、約款に記載された「別表第2 違約金（第5条関係）」に従って違約金が発生します。

キャンセルの申請が実施された時刻は日本時間で算定されます。

付 則

この宿泊約款及び利用規則は、2024年5月7日（以下、「適用開始日」といいます。）から適用します。